

상주시 공고 제2026 - 1501호

상주시 『청년내일플러스센터』 입점자 모집 공고

상주시 도시재생사업(21년 중심시가지형)으로 시행되는 「청년내일플러스센터」 내 입점자 모집을 다음과 같이 공고합니다.

2026년 10월 07일

상 주 시



1. 시설 현황

- 시설명 : 상주시 「청년내일플러스센터」
- 위치 : 상주시 서성동 153-1 내 1층
- 시설규모 및 내역

공간	면적(m ²)
일반음식점(2개소)	53.1
	41.41
브루어리(1개소)	127.75

2. 모집대상 및 자격

- 공통사항
 - 만 19세이상
 - 지역제한은 없으나 상주시 외 지역은 선정 후 1개월 이내 전입 완료하여야 함
 - 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 등 관련 법령상 결격사유가 없는 자

- 공고일 현재 대한민국 국민 또는 국내 사업자로서 매장 운영이 가능한 자
- 선정 후 해당 업종의 영업신고·허가 등 관련 법령상 인허가가 가능한 자
- 매장 운영에 필요한 자금 및 인력을 확보하고 지속적인 운영이 가능한 자
- 센터의 운영 취지 및 사업 목적에 동의하고 협조할 수 있는 자
- 상주시 지역경제 및 외식산업 활성화에 기여할 수 있는 자
- 관계 법령 및 행정처분 등에 따른 영업 제한 사유가 없는 자

○ 세부사항

공간	세부사항
일반음식점	· 방문객 및 지역주민을 대상으로 차별화된 외식콘텐츠를 운영할 수 있는 사업자 또는 예비창업자 · 음식점 등 관련 업종 운영 경험이 있는 자(카페, 베이커리, 디저트, 간식류 제외) · 육가공 가능자 · 상주 지역 농특산물을 활용한 메뉴 개발 및 판매가 가능한 자 · 독창적인 메뉴 및 브랜드 경쟁력을 보유한 자 · 외식업 매장 운영에 필요한 관련 인허가 요건을 갖추 수 있는 자 · 지속적인 매장 운영 및 관리가 가능한 자
브루어리	· 상주시의 지역 특색 및 관광자원과 연계하여 지역을 대표할 수 있는 주류 콘텐츠를 개발 운영할수 있는 사업자 또는 예비창업자 · 지역 농특산물을 활용한 주류·음료 개발이 가능한 자 · 브루어리, 수제맥주, 전통주 등 관련 사업 운영 경험이 있는 자 · 지역 관광 및 외식산업과 연계한 상품 개발이 가능한 자 · 매장 운영에 필요한 관련 인허가 요건을 갖추 수 있는 자 · 상주센터 및 지역상권 활성화에 기여할 수 있는 자 ※ 주류 제조·판매 등 관련 법령에 따른 필요한 인허가를 취득하여야 하며, 입점 및 영업에 필요한 법적 요건을 충족하여야 함

- (우대사항) 더본외식산업개발원 상주센터 교육 수료자

○ 신청 제한

- 국세 또는 지방세 체납 등으로 정상적인 사업 운영이 어렵다고 판단되는 경우
- 관련 법령에 따라 영업이 제한 또는 금지된 경우
- 제출서류를 허위로 작성하거나 부정한 방법으로 신청한 경우
- 선정 후 정당한 사유 없이 입점 및 영업을 포기한 경우
- 기타 운영기관이 입점자로 부적합하다고 판단하는 경우

3. 운영기간 : 계약체결일로부터 1년

- 실적이 우수한 경우 1회에 한하여, 평가를 통해 1년 이내 연장계약 가능

4. 운영조건

- 가. 세부사항은 추후 시설·운영협약서에 의함
- 나. 목적사업 이외의 타 용도로 사용 금지
- 다. 재산을 관리 운영함에 있어 선량한 관리자로서 주의 의무를 다하여야 하며, 수도요금, 전기료 등 시설물 관리·운영에 소요되는 비용 일체는 사용수익자가 부담
- 라. 사용수익허가로 관리하는 시설물 재해복구 및 대인·대물 피해 보상을 위하여 사용수익자 부담으로 영업배상 책임보험 등을 가입하여야 하고, 사용수익자 책임으로 원상복구 및 배상하여야 함
- 마. 인테리어, 조명, 간판 등 시설물 설치계획이 있는 경우 상주시와 사전에 협의·승인을 받아야 하며, 위탁운영기간 만료 시 또는 계약 해제(지) 등 어떠한 경우에도 소요된 경비에 대하여 보상을 주장할 수 없음

5. 공고 및 접수

가. 공고기간 : 2026. 10. 07. ~ 10. 20.(14일간)

나. 신청서 접수기간 : 2026. 10. 20. (1일간)

- 접수시간은 10:00 ~ 17:00로 함.
- 신청서식은 상주시홈페이지 ‘고시·공고’ 란에 게시된 서식사용

- 공고내용 미숙지로 제출서류 미비에 따르는 책임은 신청법인에 있음.
- 다. 접수장소 : 상주시청 1별관 2층 도시과(도시재생팀) 사무실
 - ※ 상주시 상산로 223(☎054-537-7584)
- 라. 신청서 접수방법 : 직접 방문 접수(기타방법 접수 불가)

6. 제출서류

- 가. 신청서 및 신청서류(별지1)
- 나. 운영계획서 1부(별지2)
- 다. 신청관련 증빙서류
- 라. 기타 사업자 선정심사에 참고가 될 수 있는 서류
- 마. 발표자료(PPT)
 - ※ 제출서류는 붙임서식에 의거 작성제출
 - ※ PPT 발표 자료는 신청서 제출시 같이 제출(USB)
 - ※ 제출된 서류는 일체 반환하지 않음.

7. 심사 및 선정방법

- 가. 심사기준 : 법인의 적격성, 전문성, 사업수행능력 등을 심사
 - ※ 심사대상자는 개별통지
- 나. 선정방법 : 별도 평가위원회에서 심의 결정
 - 심사위원의 심사결과 중 최고 및 최저 점수를 제외한 나머지 위원의 점수를 합산한 후 평균점수(소수점 2자리)로 순위를 결정하며, 동점일 경우 신청자 역량에 대한 점수가 높은 순으로 선정
 - 단독 신청 시에도 심의위원회를 개최·심사하여 결정하되 70점 미만 시 재공고
- 다. 심의방법 : 서류 및 평가위원회 심의
- 라. 선정방법 : 신청자가 심사위원회에 참석하여, 신청 접수순으로 지원 동기, 운영계획 등 10분 이내로 설명(PPT 자료) 후 평가위원의 질의에 응답
- 마. 선정자 발표 : 개별통지 및 시 홈페이지에 게재
- 바. 협약체결
 - 선정자는 시설운영 결정통지를 받은 날로부터 14일 이내 협약을 체결하여야 하며, 특별한 사유 없이 이를 지키지 않을 경우 선정결

정을 무효로 하고 차순위자순으로 협약 체결(특별한 사유가 있는 경우 사유서 제출)

9. 기타 유의사항

- 가. 접수된 서류는 일체 반환하지 않으며 접수 후 열·공람 및 추가 보완 서류를 제출할 수 없으며 제출된 서류의 내용이 허위사실일 경우 선정을 무효로 할 수 있습니다.
- 나. 신청인은 관계법규, 사업자 신청자격조건 등을 숙지한 후 구비서류를 제출하여야 하며, 공고사항 미숙지로 인한 불이익은 신청자의 책임으로 합니다.
- 다. 해당 모집분야에 적격자가 없을 경우 선정하지 아니할 수도 있습니다.
- 라. 서류 미첨부로 인해 인정이 되지 않는 불이익은 신청자 책임으로 합니다.
- 마. 최종 합격 또는 선정된 후 경력, 자격(증) 등의 허위 사실이 있을 시 합격 및 임용을 무효로 합니다.
- 바. 최종 합격자 미등록 및 결격사유 발생 시 차순위자 순으로 합격자를 결정할 수 있습니다.
- 사. 심의결과는 비공개를 원칙으로 하며, 신청자는 이와 관련하여 상주시 또는 제3자에게 이의를 제기할 수 없습니다.
- 아. 기타 자세한 내용은 상주시청 도시과(도시재생팀 ☎054-537-7584)으로 문의하시기 바라며, 의문사항 해석은 상주시의 해석에 따라야 합니다.

【별지】

1. 신청서 및 신청서류
2. 운영계획서
3. 선정 심사기준 및 배점(안)

【별지 1】

지 원 신 청 서

1. 신청내용			
지원분야	일반음식점 () / 브루어리()		
2. 기본정보			
성명		생년월일	
휴대폰		e-mail	
현주소			
3. 자격사항(※ 증빙서류 미 제출시 인정불가)			
구분		확인사항	
상주시 거주 또는 전입 예정자		☐ 유	☐ 무
요식업 경력 (※경력사항 작성)		☐ 유	☐ 무
음식조리 관련 자격증 보유		☐ 유	☐ 무
조리학 관련 학위 보유 또는 음식 경진대회 입상경력		☐ 유	☐ 무
더본외식산업개발원 상주센터 교육수료		☐ 유	☐ 무
4. 경력사항			
기간	단체명 (업소명)	상세내용	
5. 지원 동기 및 운영 목표			
신청인은 상기와 같이 상주시 지원 청년내일플러스센터 사업을 신청하며, 본 지원 신청서의 내용에 허위 사실이 있을 경우 선정을 취소하는 것에 동의합니다. 2026년 월 일 신청인 : (인)			

개인정보 수집·이용 동의서

상주시에서는 『개인정보보호법』 제15조에 의거하여 아래와 같은 내용으로 개인정보를 수집하고 있습니다. 귀하께서는 아래 내용을 자세히 읽어 보시고, 모든 내용을 이해하신 후에 동의 여부를 결정하여 주시기 바랍니다.

I. 개인정보의 수집 및 이용 동의서

귀하께서 제공한 모든 정보는 다음의 목적을 위해 활용하며, 아래 목적 이외의 용도로는 사용되지 않습니다.

① 개인정보 수집항목 및 수집·이용 목적

가. 수집 및 이용 목적

- 청년내일플러스센터 1층 입점자 모집 관련 자격면허경력 등 조화확인(신원조사 신원조회 포함)

나. 수집항목

- 성명, 주민등록번호, 주소, 등록기준지, 메일, 전화번호, 학력·경력사항, 자격·면허 소지사항 등

② 개인정보 보유 및 이용기간

- 수집·이용 동의일로부터 개인정보의 수집·이용 목적을 달성할 때까지

③ 동의거부 권리

- 귀하께서는 본 안내에 따른 개인정보 수집, 이용에 대해서 동의를 거부하실 권리가 있습니다. 다만, 귀하가 개인정보의 수집·이용에 동의를 거부하시는 경우에 직원 채용 시 불이익이 발생할 수 있음을 알려드립니다.

본인은 위의 동의서 내용을 충분히 숙지하였으며, 개인정보 수집, 이용하는 것에 동의하시겠습니까?

동의함 ☒

동의안함 ☐

2026 년 월 일

성명:

(서명 또는 인)

II. 고유식별정보 처리 동의서

※ 고유식별정보 : 주민등록번호, 여권번호, 운전면허번호, 외국인등록번호

① 고유식별정보 수집 항목 및 수집·이용 목적

가. 수집 및 이용목적

- 청년내일플러스센터 1층 입점자 모집 관련 자격면허경력 등 조화확인(신원조사 신원조회 포함)

나. 수집항목

- 주민등록번호, 운전면허번호, 자격번호 등

② 개인정보 보유 및 이용기간

- 수집·이용 동의일로부터 개인정보의 수집·이용 목적을 달성할 때까지

③ 동의거부 권리

- 귀하께서는 본 안내에 따른 개인정보 수집, 이용에 대해서 동의를 거부하실 권리가 있습니다. 다만, 귀하가 개인정보의 수집·이용에 동의를 거부하시는 경우에 직원 채용 시 불이익이 발생할 수 있음을 알려드립니다.

본인은 위의 동의서 내용을 충분히 숙지하였으며, 고유식별정보 수집, 이용하는 것에 동의하시겠습니까?

동의함 ☒

동의안함 ☐

2026 년 월 일

성명:

(서명 또는 인)

【별지 2】

운 영 계 획 서

1. 운영계획

- 가. 지원동기 및 목표
- 나. 신청자의 전문성 및 준비도
- 다. 경영마인드
- 라. 사업추진방안
- 마. 운영전략 및 실현가능성

2. 기타사항

- 운영의 차별성, 지역사회 기여방안 등 심사에 참고할 사항

- 작성내용은 선정의 기본 자료로 활용되므로 성의 있게 사실에 근거하여 작성해야 함
- 운영계획서에 허위의 사실을 기재할 경우 선정 후에도 무효처리

【별지 3】 선정 심사기준 및 배점(안)

심사평가표

평가요소 (기준)	평가요소(기준)	점수 배분
지원적합성 (50점)	◦ 신청자 지원동기	20
	◦ 사업추진의지	30
신청자 역량 (50점)	◦ 경영마인드	20
	◦ 신청자의 전문성과 준비성	30
우대사항(가점)	◦ 더본외식산업개발원 상주센터 교육수료	5

※ 면접자의 평가점수를 기입하여 주시면 됩니다.

항목		질의·확인사항
지원 적 합 성	지원동기	경력 위주의 본인 소개를 확인 합니다.
		지원 동기나 계기를 확인합니다.
		지원하신 메뉴에 대한 본인 경력(자격)에 대해 확인합니다.
	사업추진의지	지역(매장) 활성화를 하기 위한 본인의 장점과 매장 운영에 대한 계획을 확인합니다.
		지속가능성(1년 후 2년 후 본인 또는 매장의 모습 등)을 확인 합니다.
		운영시 예상되는 어려움과 대처방안에 대하여 확인합니다.
신청 자 역 량	경영마인드	지원자의 성공(매출, 자아성취 등) 의 가치 판단이 무엇인지 확인합니다.
		문제해결 능력(식자재, 기물 파손, 매출저하 등)에 대하여 확인합니다.
		지역활성화를 위해 지원자가 할 수 있는 노력(홍보, 지역민 협업등)에 대하여 확인합니다.
	신청자의 전문성과 준비도	식품위생법등 매장 운영에 대한 기초 이해도를 확인합니다.
		인력운영의 계획을 확인합니다.
		운영시 가장 우선시 되어야 할 가치는 무엇인지 확인합니다.
공통사항		논리에 맞는 일관성 있는 답변을 하는지 관찰합니다.
		정확하게 이해하고 답하는지 관찰합니다.
		호기심과 배려는 자세가 있는지 관찰합니다.

※ 영역별로 자유롭게 질문을 선택하여 질문하고, 필요시 추가 질문도 가능합니다.

※ 반드시 순차적인 필요는 없으며, 모든질문을 다 할 필요도 없습니다.